

कार्यालय, अनुमण्डल पदाधिकारी -सह- अनुमण्डल दण्डाधिकारी, घाटशिला, पूर्वी सिंहभूम।
(सामान्य-शाखा)

ईमेल- sdogts@gmail.com & sdoghatshila-es-jhr@nic.in

ज्ञापांक : 197 / सा.

प्रेषित,

राचिव,
साई शिक्षा संस्थान स्वागी विवेकानन्द गुरुकुलम्,
बेतझरिया, धालभूमगढ़।

घाटशिला, दिनांक- 02 मई, 2025

विषय :- राचिव, साई शिक्षा संस्थान स्वागी विवेकानन्द गुरुकुलम्, बेतझरिया, थाना नं० 393, खाता नं०- 24, 25, 26 एवं 43, कुल रकवा- 5.58 ए० भूमि का LPC के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में आपके आवेदन के आलोक में अंचल अधिकारी, धालभूमगढ़ के पत्रांक- 934, दिनांक- 28.12.2024 के द्वारा मौजा- बेतझरिया, थाना नं०- 393, खाता नं०- 24, 25, 26 एवं 43, कुल रकवा- 5.58 ए० भूमि का LPC निर्गत करने हेतु अधोहस्ताक्षरी को जांच प्रतिवेदन प्राप्त हुई है, जो निम्नवत है :-

क्रमांक	मौजा	थाना नं०	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकवा	किस्म भूमि
1	बेतझरिया	393	24	13	9.5 डि०	दोन तीन
2				16	50 डि०	दोन तीन नई परती एक साल
3				14	03 डि०	गोटी आड
4				17	10 डि०	दोन तीन
5				31	31 डि०	दोन तीन
6			25	20	37 डि०	दोन तीन
7				21	13 डि०	गोटी आड
8			26	22	1 ए० 02 डि०	दोन तीन
9				23	13 डि०	गोडा तीन
10				24	06 डि०	दोन दो

उक्त भूमि खतियान में मौजा- बेतझरिया, खाता नं०- 24, 25 तथा 26 श्रीमती बुलुरानी नामाता, पिता-नगेन्द्र नाथ नामाता, जाति- लोहार, के नाम से दर्ज है तथा ऑनलाईन पंजी-॥ में सुब्रत कुमार विश्वास, पिता-स्व० मोहनी मोहन विश्वास, के नाम से volume 02 के पृष्ठ सं०- 18 में दर्ज है (न० गु० सं०- 121/2012-13)।

क्रमांक	मौजा	थाना नं०	खाता नं०	प्लॉट नं०	रकवा	किस्म भूमि
1	बेतझरिया	393	43	28	56 डि०	दोन तीन
2				29	1 ए० 41 डि०	दोन दो
3				61	18 डि०	गोडा तीन नई परती तीन साल
4				62	34 डि०	दोन तीन
5				63	18 डि०	दोन दो

उक्त भूमि खतियान में खाता नं० 43 श्री योगेश्वर बागल, पिता- पोवा बागल ई०, जाति- बगालिनी के नाम से दर्ज है तथा पंजी-॥ में सुब्रत कुमार विश्वास, पिता-स्व० मोहनी मोहन विश्वास, के नाम से volume 02 के पृष्ठ सं०- 23 में दर्ज है। (न० गु० सं०- 26/2016-17)। उक्त प्रश्नगत भूमि से संबंधित किसी प्रकार के विवाद/कै/न्यायिक मामलों की सूचना अंचल कार्यालय को नहीं है।



3.1.25
अनुमण्डल पदाधिकारी
सह
अनुमण्डल दण्डाधिकारी
घाटशिला, पूर्वी सिंहभूम, झारखण्ड
SWAMI VIVEKANANDA GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

NO. 3344

Serial No. 3345 Date of Sale 15.03.2017
Stamp Value Rs. 4000/- Sold to Single Samstham -
Place: Palakkad at Rs. 8/-
Total Value of Stamps Purchased in Rs. 4000/-

S. Prasad
SHYAM SUNDER PRASAD
Govt. Stamp Vendor
Jamshedpur Court (Jharkhand State)
Licence No.-2/A.B.C.(1987-88)



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHARBHUMGARH-832302



17/3/17



झारखण्ड JHARKHAND

50327

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

SAI SIKSHA SANSTHAN, a Trust registered under the Indian Trust Act, at Jamshedpur, having its Office at Flat No. 18, Holding No. 146, Aambagan Road, Sakchi, P.O. & P.S. Sakchi, Town Jamshedpur, District East Singhbhum, Jharkhand, represented by one of its Trustee Basudev Tripathy son of Sri Pashupati Tripathy, resident of Gangotri Complex, P. O. Sakchi, P. S. Sitaramdera, Town Jamshedpur, District East Singhbhum, herein-after called the LESSEE (which expression unless repugnant to the context shall mean and include its officers-in-interest, legal heirs, successors, representatives, nominees and assigns) of the OTHER PART.

WITNESSETH AS FOLLOWS :-

WHEREAS the Lessor is the absolute owner of the landed property measuring 5.58 acre i.e. 558 decimals morefully described in the Schedule 'A' 'B' 'C' & 'D' below which he has acquired vide two registered Sale Deeds bearing Sale Deed No. 333/325 dated 18.03.2015 registered at Ghatsila & Sale Deed No. 1654/1293 dated 26.03.2012, registered in the District Sub-Registry Office Jamshedpur and since then the Lessor has been exercising



[Handwritten signature]
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

81.4101

3344 - ₹.1000/-

3345 - ₹.1000/-

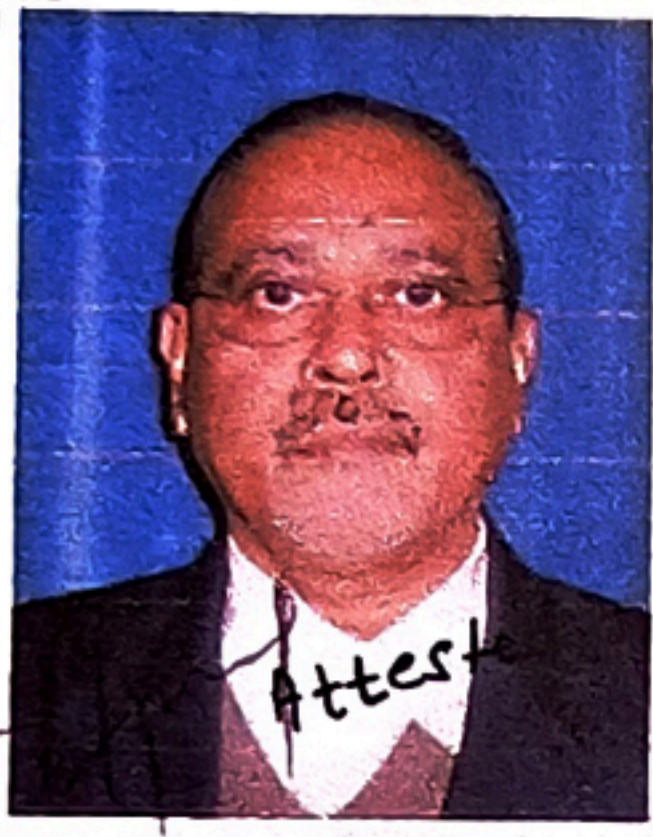
3346 - ₹.1000/-

3347 - ₹.1000/-

4 Nos (₹.4000/-)

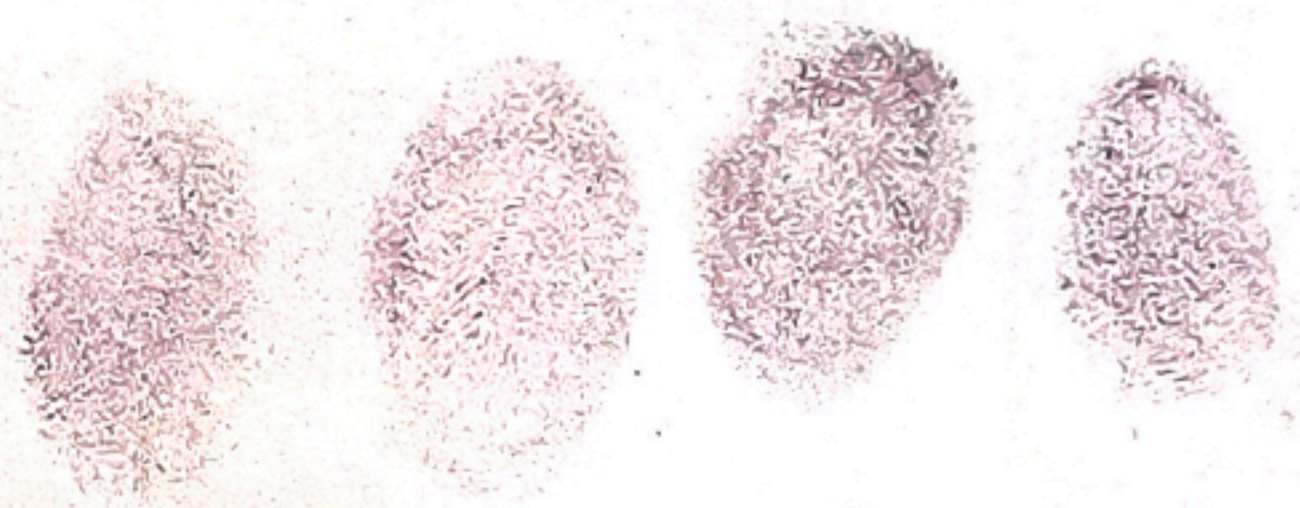
Serial No. 3344 Date of Sale 15.03.2017
Stamp Value Rs. 4000/- Sold to Shri SIKSHA Sansthan
Place (At) Dhalbhumgarh for Lease deed
Total Value of Stamps Purchased to Rs. 4000/-

Shyam Sunder Prasad
SHYAM SUNDER PRASAD
Govt. Stamp Vendor
Jamshedpur Court (Jharkhand State)
Licence No.-2/A.B.C.(1987-88)



kar
Ar

Shyam Sunder Prasad

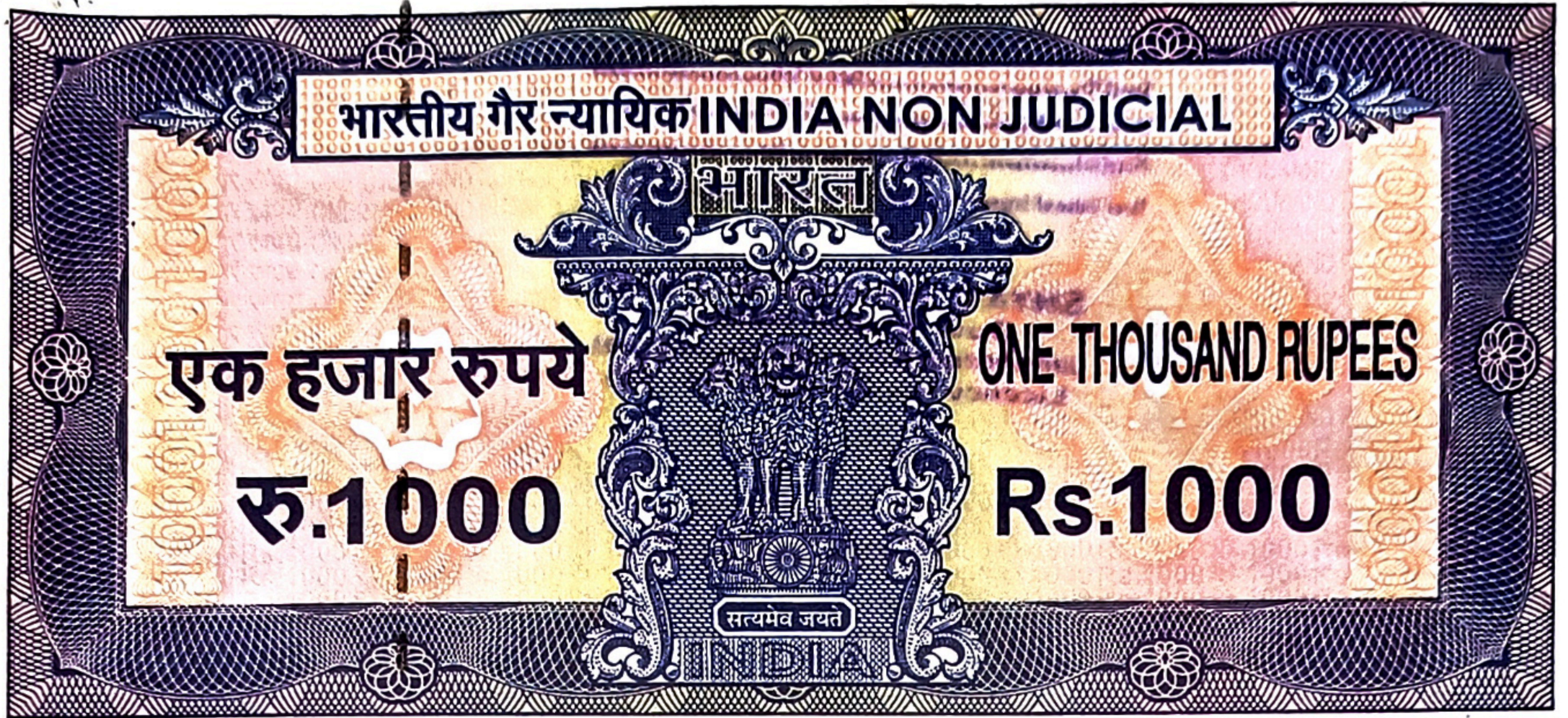


उद्देश्य एवं विवरण निम्न प्रकार का है
सादा सादा
17/3/17 10/7/17
महेश्वर



महेश्वर
17/3/17

Principal
PRINCIPAL
WAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302



झारखण्ड JHARKHAND

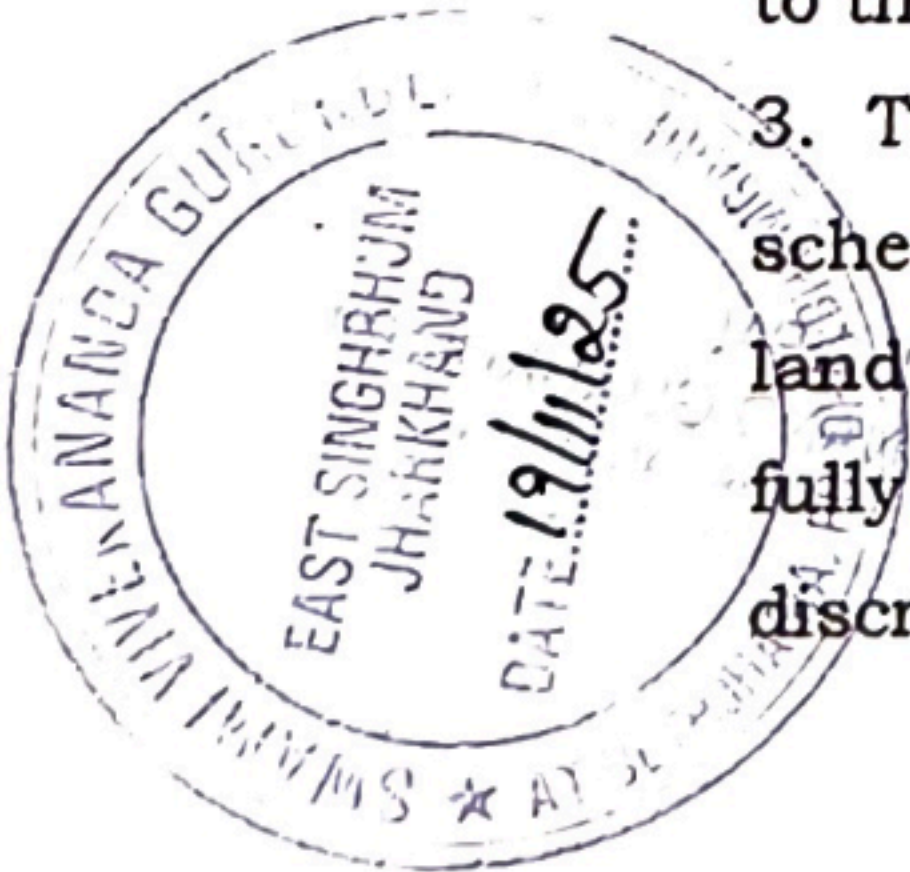
503279

[Handwritten signature]

all acts of ownership over the said landed property mentioned in the schedule 'A' 'B' 'C' & 'D' below without any interruption from any body. Said land was gora land and at present has been converted into home-stead: AND WHEREAS in an approach made by the Lessee the Lessor agreed to lease out the aforesaid landed property morefully described in the Schedule 'A' 'B' 'C' & 'D' below for a period of Thirty Three (33) years to the Lessee on the following terms and conditions.

NOW THIS DEED OF LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

1. That the lease period in respect of the schedule below land shall start with effect from 01.11.2016 and it will be for a period of Thirty Three (33) years from the date of its commencement.
2. That the Lessee shall use the schedule below land for running educational institution (both academic & vocational/Technical) only to impart education to the students of the area.
3. That the Lessee shall be entitled to construct any structure on the schedule below land and shall also be entitled to install anything on the said land for the purpose of educational institution on the leasehold land more fully morefully described in the Schedule 'A' 'B' 'C' & 'D' below at its sole discretion as per its wish & cost.



[Handwritten signature]
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

Subrata Kr. Biswas
Manmohan Shit

SCHEDULE 'A'

All that piece and parcel of land situated within Mouza Betjharia, Thana No. 393, P. S. Dhalbhumgarh, Halka No. IV, District East Singhbhum, recorded under:-

Khata No.	Plot No.	Area	Boundary
43	29	79 ½ decimals	N, S & W:-Subrata Kr. Biswas; E :- Banamali Ree;
43	29	61 ½ decimals	N:- Manmohan Shit; S & W:- Subrata Kr. Biswas; E:- Gouri Shankar Gowala;
43	28	12 ½ decimals	N & W:- Subrata Kr. Biswas; S:- Banamali Ree; E:- Mammohan Shit;
43	28	43 ½ decimals	N:-SubrataKr. Biswas& Simana; S:- Gouri Sh. Gowala; E & W:- Manmohan Shit;
43	61	18 decimals	N:- Subrata Kr. Biswas; S :- Plot No. 59; E :- Rest portion of Plot No. 61; W:- Plot No. 60;
43	62	34 decimals	N:- Gouri Sh Gowala/P No. 63; S:- Plot No. 62; E:- Rest of Plot No. 62; W:- Rest of Plot No. 62;
43	63	18 decimals	N:- Subrata Kr. Biswas; S, E & W:- Plot No. 63

Total 267 decimals (2.67 acre)



Principal
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

Card
No 13344

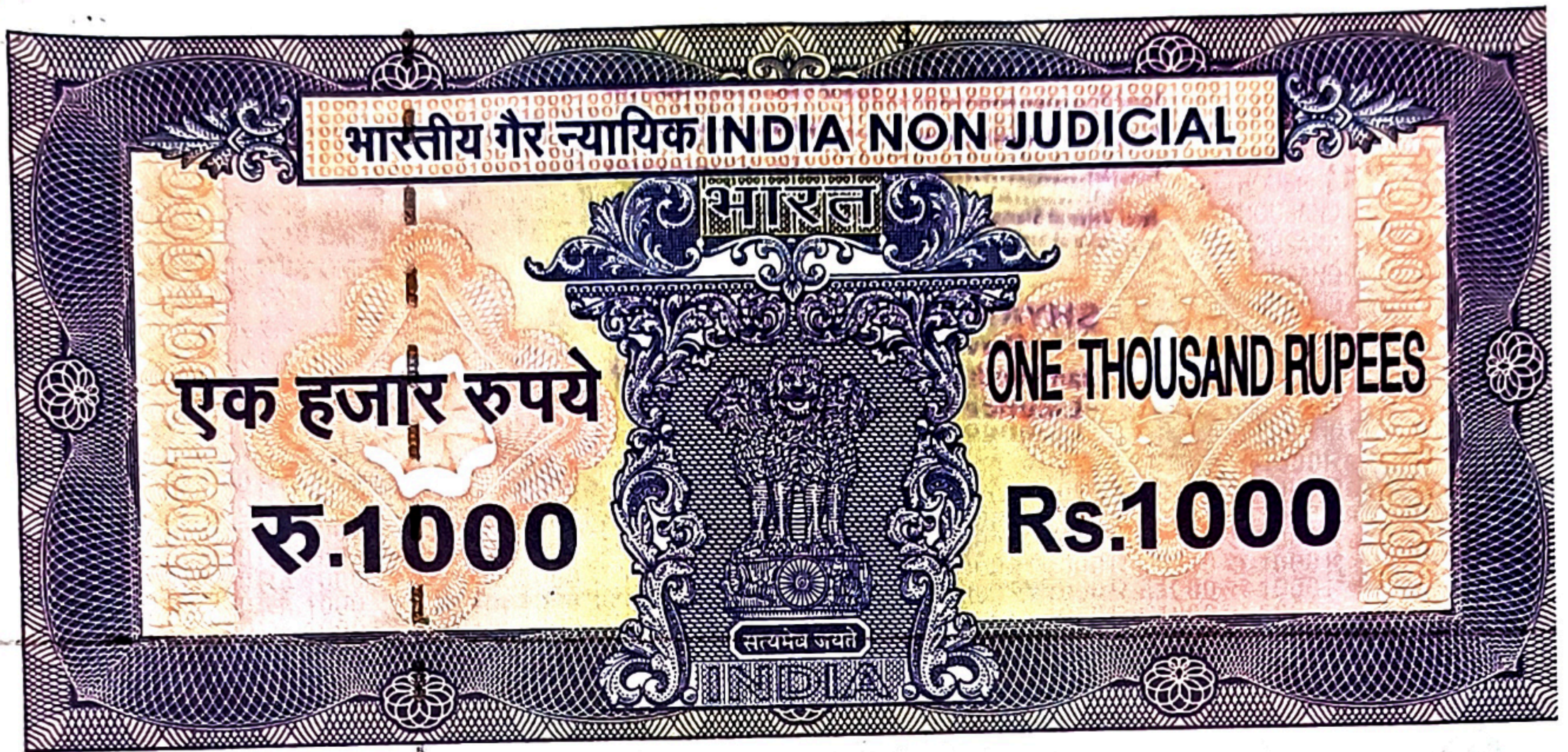
Serial No. 3247 Date of Sale 15.03.2017
Stamp Value Rs. 1000/- Sold to SAI SIKSHA SANSTHAN
Place (At) Sale Deed of Lease deed
Total Value of Stamps Purchased to Rs. 1000/-

S. Prasad
SHYAM SUNDER PRASAD
Govt. Stamp Vendor
Jamshedpur Court (Jharkhand State)
Licence No.-2/A.B.C.(1987-88)



17/3/17

S. Prasad
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

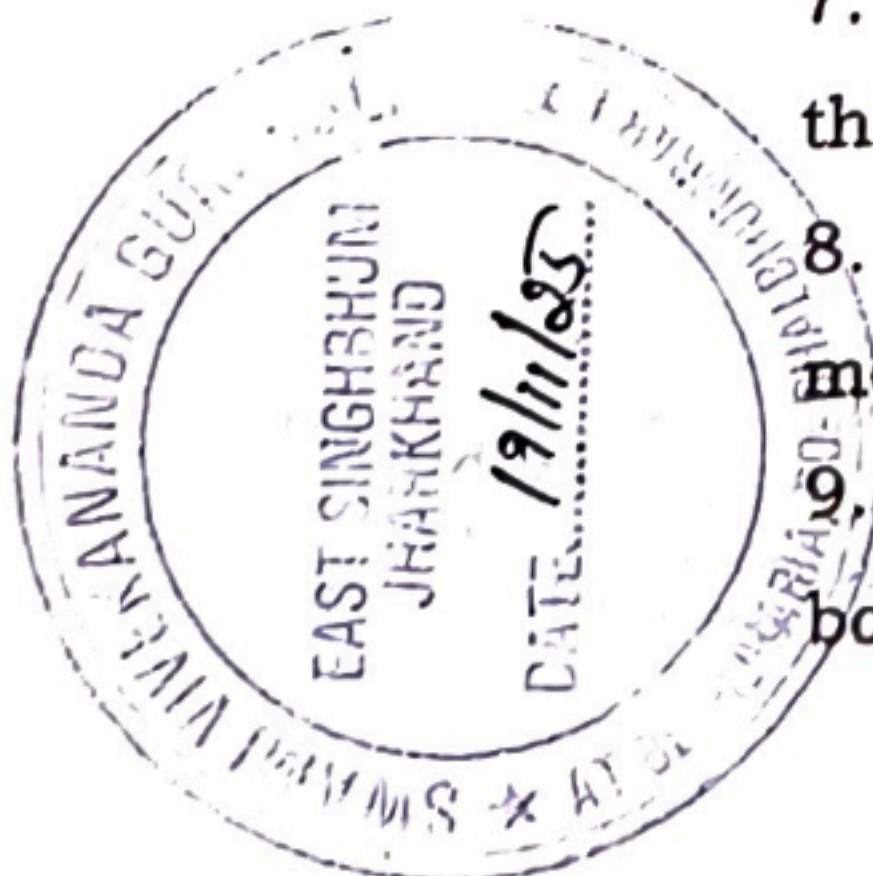


झारखण्ड JHARKHAND

503280

[Handwritten signatures]

4. That towards rent the Lessee shall pay a sum of Rs. 1,000/- (Rupees One Thousand) only per month to the Lessor regularly without fail. If the Lessee fails or neglects to pay three consecutive months rent to the Lessor then in that event this lease deed shall stand cancelled.
5. That the Lessor does hereby undertake that he will not disturb the peaceful possession of the leased/demised premises during the period of lease.
6. That the Lessee shall not sub-let or re-let /release the aforesaid land morefully described in the Schedule 'A' 'B' 'C' & 'D' below or part thereof to any third party.
7. That the Lessee shall not do any business in the land hereby leased by this Deed of Lease other than for which the land hereby leased out.
8. That this lease may be terminated by either of the party by giving three months notice in written to other.
9. That the terms and conditions of this lease agreement shall be binding on both the parties including their heirs & successors.



[Handwritten signature]
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

Contd
No. 3344

Serial No. 3346 Date of Sale 15.03.2017
Stamp Value Rs. 1000/- Sold to Smt. Sushma Sankaran -
Place (At) Sakti Sankaran -
Total Value of Stamps Purchased to Rs. 4000/-

S. Prasad
SHYAM SUNDER PRASAD
Govt. Stamp Vendor
Jamshedpur Court (Jharkhand State)
Licence No.-2/A.B.C.(1987-88)

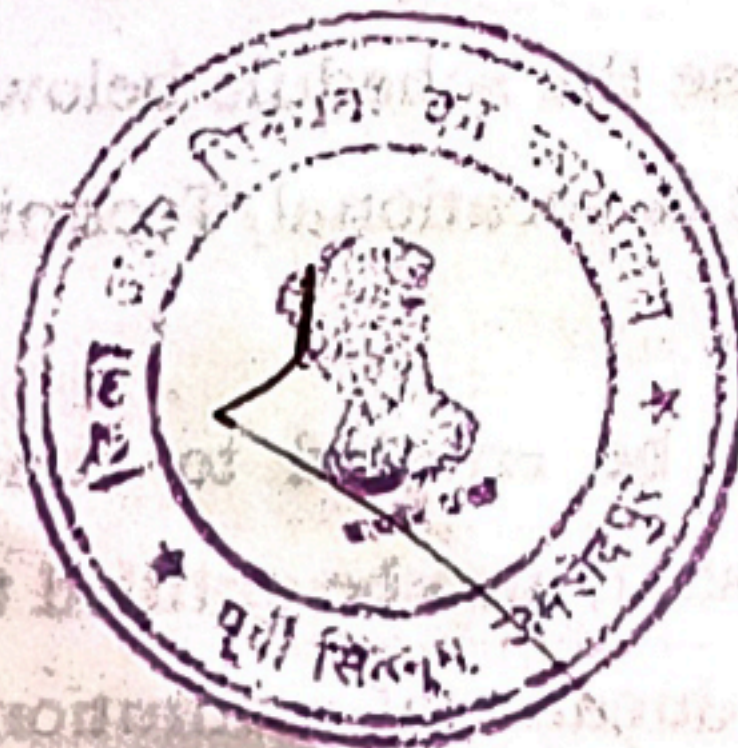


and was given land and at present has been converted into home-stand
and will be used in an approved manner by the Lessee the Lessor agreed to
lease the said land for a period of thirty three (33) years to the Lessee on
the following terms and conditions:-

NOW THIS DEED OF LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

1. That the lease period in respect of the schedule below land shall start with
effect from 01.11.2016 and it will be for a period of thirty three (33) years
from the date of the commencement.

2. That the Lessee shall use the land for running educational
institution (high school/intermediate school) only to impart education



Smt. Sushma Sankaran
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302



झारखण्ड सरकार

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

श्री मति कुलु रानी नमता, पिता-नगेन्द्र नाथ नमाता, जाति-लोहार, निवासी-नरसिंह गढ़

जिला का नाम पूर्व सिंहभूम अंचल का नाम धालभूमगढ़ हलका का नाम हल्का-04 मौजा का नाम बेतझोरिया

खेवट नम्बर खाता नम्बर 26 थाना का नाम घाटशिला थाना नम्बर 393

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत/अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
26	21	?. अज्ञात ?.	मोटी आड़ 0	0	13	एकड़ डिसमील	लगान शामिल काता नम्बर 43 वनाम योगेश्वर वंगाल इत्यादि	1	0	79	1 - कायमी
	24	?. योगेश्वर ?.	दौन-03 1	0	6	एकड़ डिसमील	लगान शामिल काता नम्बर 43 वनाम योगेश्वर वंगाल इत्यादि				1 - कायमी
	22	?. निज ?.	मोटी आड़ 0	1	2	एकड़ डिसमील	लगान शामिल काता नम्बर 43 वनाम योगेश्वर वंगाल इत्यादि				1 - कायमी
	23	?. योगेश्वर ?.	गोड़ा-03 4	0	13	एकड़ डिसमील	लगान शामिल काता नम्बर 43 वनाम योगेश्वर वंगाल इत्यादि				1 - कायमी

खाता मे कुल प्लोट संख्या 4 खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार) 1 34 खाता का कुल लगान 1 0 79

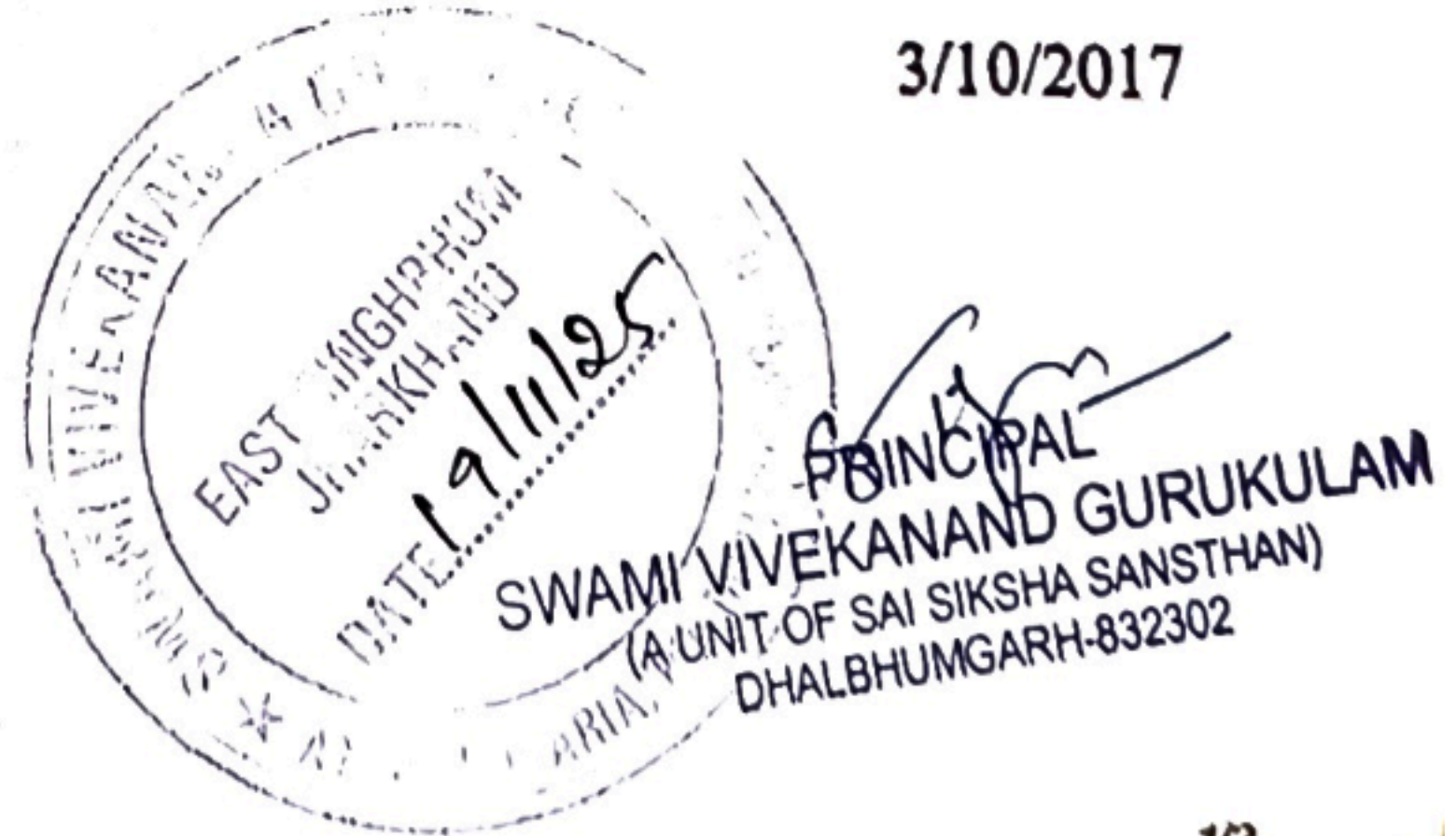
यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

3/10/2017





झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रेयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता											
श्री मती कुसुरानी नमाता, पिता-नगुन्द्र नाथ नमाता, जाति-लोहार, निवासी-नरसिंह गढ़											
जिला का नाम पूर्व सिंहभूम अंचल का नाम धालभूमगढ़ हलका का नाम हल्का-04 मौजा का नाम बेतझोरिया											
खेवट नम्बर खाता नम्बर 24 थाना का नाम घाटशिला थाना नम्बर 393											
खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत/अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
24	13	? निज ? विजय वावरी	दौन-03 1	0	63	एकड़ डिसमील		2	0	33	1 - कायमी
	14	? अज्ञात ? अज्ञात	मोटी आड़ 0	0	8	एकड़ डिसमील					1 - कायमी
	16	? निज ? मदन	गोड़ा तीन नई परती दो साल 0	0	50	एकड़ डिसमील					1 - कायमी
	17	? योगेश्वर ? निज	दौन-03 2	0	10	एकड़ डिसमील					1 - कायमी
	31	? योगेश्वर ? मदन वावरी	दौन-03 1	0	31	एकड़ डिसमील					1 - कायमी
खाता मे कुल प्लोट संख्या 5			खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार) 1 62			खाता का कुल लगान 2 0 33					

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

3/10/2017

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

7

Amoy Dulh

Amoy Dulh

SCHEDULE 'D'

All that piece and parcel of land situated within Mouza Betjharia, Thana No. 393, P. S. Dhalbhumgarh, Halka No. IV, District East Singhbhum, recorded under:-

Khata No.	Plot No.	Area	Boundary
25	<u>20</u> ✓	37 decimals	N:- Jogeswar Bagal; S:- Bijoy Bauri;
26	<u>21</u> ✓	13 decimals	N:- Jogeswar Bagal' S:- Bulu Rani Namata;
26	<u>22</u> ✓	102 decimals	N & S:- Bulu Rani Namata;
26	<u>23</u> ✓	13 decimals	N:- Jogeswar Bagal' S:- Bulu Rani Namata;
26	<u>24</u> ✓	06 decimals	N & S:- Bulu Rani Namata;

Total 171 decimals (1.71 acre)

Grand Total 2.67 + 0.91 + 0.29 + 1.71 = 5.58 acre

IN WITNESS WHEREOF the parties are executing this Deed of Lease on this the day, month & year mentioned above at Jamshedpur.

WITNESSESS:-

1) *Amoy Dulh*

2) *T. Tripathy*



Amoy Dulh
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANANDA GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302
Amoy Dulh
17/3/17

6

my agent

SCHEDULE 'B'

All that piece and parcel of land situated within Mouza Betjharia, Thana No. 393, P. S. Dhalbhumgarh, Halka No. IV, District East Singhbhum, recorded under:-

Khata No.	Plot No.	Area	Boundary
24	16	50 decimals	N:- Jyoshna Namata; S:- Madan Bauri; E:- Banamali Bauri; W:- Haripada Mandal;
24	17	10 decimals	N:- Banamali Bauri; S:- Hadi Bauri; E:- Abhijit Bhowmic; W:- Haripada Mandal;
24	31	31 decimals	N:- Banamali Bauri; S:- Hadi Bauri; E:- Abhijit Bhowmic; W:- Haripada Mandal;

Total 91 decimals (0.91 acre).

SCHEDULE 'C'

All that piece and parcel of land situated within Mouza Betjharia, Thana No. 393, P. S. Dhalbhumgarh, Halka No. IV, District East Singhbhum, recorded under:-

Khata No.	Plot No.	Area	Boundary
24	13 ✓	26 decimals	N:- Bulu Rani Namata; S:- Harapada Mandal; E & W:- Ajit Manna;
	14 ✓	03 decimals	N, E & W:- Bulu Rani Namata; S:- Haripada Mandal;

Total 29 decimals (0.29 acre).



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANANDA GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302

3	E	2,000.00	0.00	2,000.00
4	I	5,000.00	0.00	5,000.00
5	M	150.00	0.00	150.00
Total		12,160.00	0.00	12,160.00

उपर्युक्तदिये दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंपट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त S. U. Prasad ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

स्वीकार किया

जिसकी

पहचान A. A. A. A.

निवासी

Sauchi

पिता Late S. U. Prasad

पेशा

Min

ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302



निबंधन विभाग, झारखंड
जमशेदपुर
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 49

Token Date/Time: 17/03/2017 13:01:39

Document Type	Lease Deed	Presenter	Subrata Kumar Biswas
Presenter Name & Address	H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr	Date of Entry	17/03/2017
Stampable Doc. Value	0	DOE	Total Pages 142
Document/Transaction Value	0	Stamp Value 4000	Book 1
Special Type		Serial /Deed No. /	CNO/PNO
Remarks / Other Details		Old Serial No. /	
Property Details:		App. ID 43906	e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	29 New		Subrata Kumar Biswas	Subrata Kumar Biswas	Banamali Ree	Subrata Kumar Biswas			79.5 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	29 New		Manmohan Shit	Subrata Kumar Biswas	Gouri Shankar Gowala	Subrata Kumar Biswas			61.5 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	28 New		Subrata Kumar Biswas	Banamali Ree	Manmohan Shit	Subrata Kumar Biswas			12.5 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	28 New		Subrata Kumar Biswas & Simana	Gouri Sh. Gowala	Manmohan Shit	Manmohan Shit			43.5 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	61 New		Subrata Kumar Biswas	Plot No. 59	Rest Portion Of Plot No. 61	Plot No. 60			18 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	62 New		Gouri Sh. Gowala/Plot No. 63	Plot No. 62	Rest Of Plot No. 62	Rest Of Plot No. 62			34 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	43 New	63 New		Subrata Kumar Biswas	Plot No. 63	Plot No. 63	Plot No. 63			18 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	24 New	16 New		Jyoshna Namata	Madan Bauri	Banamali Bauri	Haripada Mandal			50 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	24 New	17 New		Banamali Bauri	Hadi Bauri	Abhijit Bhowmic	Haripada Mandal			10 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	24 New	31 New		Banamali Bauri	Hadi Bauri	Abhijit Bhowmic	Haripada Mandal			31 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	24 New	13 New		Bulu Rani Namata	Harapada Mandal	Ajit Manna	Ajit Manna			26 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	24 New	14 New		Bulu Rani Namata	Harapada Mandal	Bulu Rani Namata	Bulu Rani Namata			3 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	25 New	20 New		Jogeswar Bagal	Bijoy Bauri					37 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	26 New	21 New		Jogeswar Bagal	Bulu Rani Namata					13 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	26 New	22 New		Bulu Rani Namata	Bulu Rani Namata					102 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	26 New	23 New		Jogeswar Bagal	Bulu Rani Namata					13 Decimal	
DHALBHUMGARH	393	4	BETSHARIA	26 New	24 New		Bulu Rani Namata	Bulu Rani Namata					6 Decimal	

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Address	Do
1	LESSOR	Subrata Kumar Biswas	Late M. M. Biswas	Business			Male		401101678230		H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr	Do
2	LESSEE	Sai Siksha Sansthan Rep. By Basudev Tripathy	P. Tripathy	Advocate			Male		722222263097		Office At Flat No. 18, H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr	Do
3	Identifier	Avoy Dutta	Late S.K. Dutta	Business			Male		488083983666		Sakchi, Jsr	Do
4	Witness1	Avoy Dutta	Late S.K. Dutta	Business			Male		488083983666		Sakchi, Jsr	Do
5	Witness2	Tapan Tripathy	P. Tripathy	Business			Male				Sakchi, Jsr	Do

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	A1	2,880.00	0.00	2,880.00
2	SP	2,130.00	0.00	2,130.00

PRINCIPAL

Sai VIVEKANAND GURUKULAM
Address of Sai VIVEKANAND GURUKULAM
H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr

Office At Flat No. 18, H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr

Sakchi, Jsr

Sakchi, Jsr

Sakchi, Jsr

Issue Token

1:02:55 PM

Presenter/Executant's Name

Subrata Kumar Blswas

Token For

Registry

Counter No.

1

Online Application ID (If Any)

43906

Verify On-line Payment

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Verify

Issue Token

Online payment is done of Rs. 12160 on 17/03/2017 with CIN - 02200171703201770012

Maximum Token Issue Time : 2 PM

[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]
PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302



भारत सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख



रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

श्री मति कुसुमानी नमाला, पिता-ज्योत्सु नाथ नमाला, जाति-लोहार, निवासी-नर सिंह गढ़

जिला का नाम पूर्व सिंहभूम

अंचल का नाम धालभूमगढ़

हलका का नाम हल्का-04

मौजा का नाम

बेतहोरिया

खेवट नम्बर

खाता नम्बर 25

धाना का नाम

घाटशिला

धाना नम्बर

393

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान	कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम रैंड तहकीकाद मुताबिक लगान/सेस	लगान			खाराज यर्द
(1)	(2)	(3)	कियासी संख्या (5)		(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	तै (12)	(13)
25	20	2. योगेश्वर 2. विजय वावरी	दैन-03 8	0 एकड़ 37 दिसमील		लगान शामिल खाता नम्बर 44 वनाम योगेश्वर वावरी इत्यादि	0	0	55	1 - कायमी
खाता में कुल प्लोट संख्या		1	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)		0	37	खाता का कुल लगान			0 0 55

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

3/10/2017



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANANDA GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHARBHUMGARH-832302



निबंधन विभाग, झारखंड
जमशेदपुर

Token No.49 Token Date: 17/03/2017 13:01:39

Serial/Deed No./Year :789/721/2017

Deed Type: Lease Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Subrata Kumar Biswas Father/Husband Name:Late M. M. Biswas (LESSOR) H. No. 146, Ambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr		
2	Sai Siksha Sansthan Rep.By Basudev Tripathy Father/Husband Name:P. Tripaty (LESSEE) Office At Flat No. 18, H. No. 146, Aambagan Road, Sakchi, P.S. Sakchi, Jsr		
3	Avoy Dutta Father/Husband Name:Late S.K. Dutta (Identifier) Sakchi, Jsr		
4	Avoy Dutta Father/Husband Name:Late S.K. Dutta (Witness1) Sakchi, Jsr		
5	Tapan Tripathy Father/Husband Name:P. Tripaty (Witness2) Sakchi, Jsr		

Book No.

I

Volume

107

Page

1

To

142

Deed No

789/721

Year

2017

Date

17/03/2017 16:42:56

Registering Officer

Signature of Operator



PRINCIPAL
SWAMI VIVEKANAND GURUKULAM
(A UNIT OF SAI SIKSHA SANSTHAN)
DHALBHUMGARH-832302